

Lohjan kaupunki

TONTTIHAKEMUS

Hakija	Sievi Hyvinvointitilat Oy, perustettavan kiinteistöyhtiön lukuun (Y-tunnus: 2906024-2)
Kohde ja käyttö	<p>Haemme tonttia 444-10- 452-1 lastensuojeluyksikön toteuttamista varten. Yksikköön tulee alustavan suunnitelman mukaisesti 14 asukaspaikkaa, palvelutiloja ja 2 kpl itsenäistymisasumisen asukaspaikkaa. Tontti on asemakaavamerkinnältään YO-1 ja se sijaitsee Lempinkadulla Ojamonkankaan asuinalueella. Pyydämme, että kaupunki tekee tontista 1 vuoden varauspäätöksen sekä päätöksen tontin vuokrauksesta. Mikäli mahdollista niin luovutuspäätökseen voisi sisällyttää myös tontin ostomahdollisuuden.</p> <p>Lisäksi pyydämme, että päätöksen yhteydessä hakija valtuutetaan hakemaan rakennuslupaa, mahdollista poikkeamispäätöstä sekä tarvittaessa tontin lohkomista kustannuksellaan. Liitteen luonnokset ovat alustavat ja jatkosuunnittelussa hanke tarkentuu.</p> <p>Kotimainen Sievi Hyvinvointitilat Oy toteuttaa vuokrattavia hoivatiloja koko Suomen alueella. Toteutamme investointivapaat toimitilat palveluasumiseen ja varhaiskasvatukseen tarpeisiin vaivattomasti yhdellä sopimuksella. Yhtiömme tavoitteena on lisätä ihmisten onnellisuutta ratkaisemalla erityisasumisen ja hoivan tarpeita hallitusti ja turvallisesti, kestävien arvojen pohjalta. Sievi Hyvinvointitilat Oy on osa Sievi Group rakennuskonsernia. Konsernin liikevaihto oli tilikaudella 2022 n. 77 Meur. Lisätietoja Sievi Hyvinvointitilat Oy:stä löydät Internetsivuiltamme https://sievihyvinvointitilat.fi/</p> <p>Vantaa 27.4.2023</p> <p>Kunnioitavasti</p> <p>Sievi Hyvinvointitilat Oy</p> <p>Tero Toiviainen Tero Toiviainen puh. 040-776 6480</p>
LIITE	Alustava hanke-esitys