

Kaupunginvaltuusto

17.01.2024

AIKA 17.01.2024 klo 18:00 - 18:20

PAIKKA Valtuustosali, Karstuntie 4, Lohja

OSALLISTUJAT

LÄSNÄ

Räsänen Joonas	valtuuston puheenjohtaja
Aaltolainen Mari	jäsen
Aho Jarmo	jäsen
Aittakumpu Birgit	jäsen
Alanne Päivi	jäsen
Erolahti Anni	jäsen
Eräpolku Merja	jäsen
Forsström Pirjo-Leena	jäsen
Hillner Tom	jäsen
Himmanen Heidi	jäsen
Huikari Erkki	varajäsen
Hyrkkö Hilikka	jäsen
Järvinen Juhani	jäsen
Kuitunen Päivi	jäsen
Kurimo Heli	jäsen
Lackman Taina	jäsen, klo 18.00-18.10; §§ 1-5, klo 18.11-18.20; §§ 7-9
Lausteela Jorma	jäsen
Lindén Jouni	varajäsen
Linnavirta Heikki	jäsen
Luoma Pekka	jäsen
Maittila Hannele	jäsen
Makkonen Hannu	varajäsen
Moilanen Janne	jäsen
Murto Risto	jäsen
Mustalahti Anna	jäsen
Mänd Sirje	jäsen
Niemimaa Juha	varajäsen
Nousiainen Katriina	jäsen
Nybäck Satu	jäsen
Paakkunainen Lotta	jäsen
Packalén Paul	jäsen
Pajuoja Matti	valtuuston 2. varapuheenjohtaja
Patinen Jussi	jäsen
Peippo Jukka	jäsen
Piekkari Tuija	jäsen
Piirtola Mikko	varajäsen
Poikonen Hannu-Pekka	varajäsen
Poikonen Piritta	jäsen
Ristaniemi Teija	varajäsen, klo 18.10-18.11; § 6
Saari Leena	jäsen
Saarinen Markku	jäsen
Salmenpohja Juhana	jäsen
Sarvi Kristian	jäsen
Sassi Jukka	jäsen
Saukkola Heli	jäsen
Skaffari Laura	jäsen

	Slunga-Poutsalo Riikka	valtuuston 1. varapuheenjohtaja
	Tallqvist Jan	varajäsen
	Tiihonen Ossi	jäsen
	Turunen Janne	jäsen
	Uhlgren Jukka	jäsen
	Wejberg Otto	jäsen
POISSA	Gutiérrez Sorainen Ana Maria	jäsen
	Heinonen Marika	jäsen
	Liimatainen Tiina	jäsen
	Méling Jani	jäsen
	Sundqvist Kaj	jäsen
	Turunen Jukka	jäsen
	Väre Jari	jäsen
MUUT LÄSNÄOLIJAT	Lindström Kristian	nuorisovaltuuston edustaja
	Perämäki Pasi	kaupunginjohtaja
	Lundström Sanna	hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä
	Lehmus Juha-Pekka	sivistysjohtaja
	Puistosalo Pekka	kaupunkirakennejohtaja
	Lindell Janne	tietohallintoasiantuntija
	Sairasalo Pekka	tietohallintoasiantuntija

KÄSITELLYT ASIAT §:t 1 - 9

ALLEKIRJOITUKSET

Joona Räsänen
puheenjohtaja

Sanna Lundström
pöytäkirjanpitäjä

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Tom Hillner
pöytäkirjantarkastaja

Heidi Himmanen
pöytäkirjantarkastaja

TARKASTETTU PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY NÄHTÄVÄNÄ
yleisessä tietoverkossa osoitteessa lohja.fi 22.01.2024

Tämä pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoitettu asiakirja on tallennettu sähköisenä Lohjan kaupungin asianhallintajärjestelmään. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

KÄSITELLYT ASIAT

	Sivu
§ 1 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 2 Pöytäkirjan tarkastus	5
§ 3 Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	6
§ 4 Lohjan keskustan uusi vesitorni, urakoitsijan valinta	7
§ 5 Lohjan kaupungin avaavan taseen 2023 vahvistaminen	10
§ 6 Novago Yrityskehitys Oy:lle myönnetyn kaupungin omavelkaisen takauksen peruuttaminen	12
§ 7 Uusien varavaltuutettujen määrääminen valtuustoon kuluvalle valtuustokaudelle	14
§ 8 Valtuustoaloite Nummenkylän koulun säästämiseksi kaupungin omistuksessa	17
§ 9 Valtuustoaloite Purettavien rakennusten asetuksen 545/2015 mukainen tutkinta ja hiilijalanjälkilaskenta. Kaupunkilaisten kuuleminen KLaki §22.	19

Kaupunginvaltuusto

§ 1

17.01.2024

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginvaltuusto 17.01.2024 § 1

Valtuuston tähän kokoukseen on kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali lähetetty hallintosäännön 87 § mukaisesti sähköisesti 10.1.2024 kaikille valtuutetuille ja kaupunginhallituksen jäsenille sekä kaupunginjohtajalle. Kokouskutsu pidetään nähtävänä kaupungin verkkosivuilla 10.1.-22.1.2024.

Valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään 34 valtuutettua on saapuvilla.

Päätösehdotus

Valtuusto toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Valtuusto päätti esityksen mukaan.

Pöytäkirjan tarkastus

Kaupunginvaltuusto 17.01.2024 § 2

Tämä pöytäkirja tulee olla tarkastettu ja allekirjoitettu 22.1.2024 mennessä

Päätösehdotus

Tämän pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan valtuutetut Marika Heinonen ja Tom Hillner.

Päätös

Tämän pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin valtuutetut Tom Hillner ja Heidi Himmanen.

Kaupunginvaltuusto

§ 3

17.01.2024

Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Kaupunginvaltuusto 17.01.2024 § 3

Kaupunginvaltuustolle on toimitettu kokouksen esityslista. Hallintosäännön § 97 mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei valtuusto toisin päättä.

Päätösehdotus

Valtuusto päättää käsitellä asiat ennalta jaetun esityslistan mukaisesti.

Päätös

Valtuusto päätti esityksen mukaan.

Tekninen lautakunta	§ 175	07.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 470	18.12.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 4	17.01.2024

Lohjan keskustan uusi vesitorni, urakoitsijan valinta

333/02.08.00/2023

Tekninen lautakunta 07.12.2023 § 175

Lohjan kaupungin vesi- ja viemärilaitos on tarjouspalvelu.fi/Hilman kautta erityisalojen EU-kynnysarvon alittavalla avoimella menettelyllä pyytänyt 11.5.2023 urakkatarjouksia Lohjan keskustan vesitornin rakentamista koskevaan tarjouskilpailuun. Kilpailutuksessa saadut tarjoushinnat ylittivät määrärahan huomattavasti.

Hankinta keskeytettiin Teknisen johtajan viranhaltijapäätöksellä § 26/2023 8.6.2023.

Hankkeelle tilattiin muutossuunnittelu FCG Finnish Consulting Group Oy:n tarjouksen 9.6.2023 mukaisesti Kaupunkitekniikkapäällikön viranhaltijapäätöksellä § 22/2023 6.7.2023.

Lohjan kaupungin vesi- ja viemärilaitos on tarjouspalvelu.fi/Hilman kautta erityisalojen EU-kynnysarvon alittavalla avoimella menettelyllä 23.10.2023 pyytänyt muutossuunnitelmien mukaisia urakkatarjouksia Lohjan keskustan vesitornin rakentamista koskevaan tarjouskilpailuun. Määräajassa tarjouksia saatiin neljä (4) kappaletta. Tarjouksen jättivät SRV Infra Oy, VM Suomalainen Oy, Skanska Infra Oy Laitosrakentaminen ja Savon Kuljetus Oy. Kaikki tarjoajat täyttivät tilaajastuulain vaatimukset, sekä soveltuvuusvaatimukset ja tarjoukset oli laadittu tarjouspyynnön mukaisesti.

Selonottoneuvottelu on pidetty 27.11.2023 edullisimman tarjoushinnan antaneen urakoitsijan SRV Infra Oy:n kanssa.

Tarjousten vertailuhinta on rakentamisurakan kokonaishinta (alv 0 %) julkisivu keraamisilla sauvoilla. Lisäksi tarjoajia pyydettiin ilmoittamaan optiona alentava hintavaikutus jos julkisivussa käytetään maalattuja alumiinisauvoja.

Maalatuilla alumiinisauvoilla julkisivu on ulkonäöltään vastaava, kuin keraamisilla sauvoilla. Alumiinisauva kestää mahdollisia iskuja ja lämpöliikettä paremmin, kuin keraaminen sauva. Lisäksi saatujen tarjousten perusteella alumiinisauvoin toteutettu julkisivu on hankintahinnaltaan edullisempi.

Hankkeelle on varattu riittävä rahoitus vuoden 2023 ja 2024 talousarvioissa.

Lisätiedot

Vesihuoltopäällikkö Janne Koivuniemi, janne.koivuniemi@lohja.fi

Oheismateriaali

- tarjouspyyntö
- avauspöytäkirja

Tekninen lautakunta	§ 175	07.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 470	18.12.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 4	17.01.2024

- vertailutaulukko (liikesalaisuuksilla, ei nettiin)
- vertailutaulukko (ilman liikesalaisuuksia)

Esittelijä Kaupunginjohtaja Perämäki Pasi

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää

1. esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että

Valtuusto päättää valita Lohjan keskustan vesitornin rakentamistöiden urakoitsijaksi SRV Infra Oy:n tarjouksen 20.11.2023 mukaisena verottomaan tarjoushintaan 2.649.000,00 euroa (alv 0 %) sekä päättää julkisivun materiaalina käytettävän maalattuja alumiinisauvoja. Julkisivuratkaisun hintaa alentava vaikutus on tarjouksen mukaan 49.000,00 euroa (alv 0 %). Näin ollen urakkahinnaksi muodostuu 2.600.000 euroa (alv 0 %).

2. tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa.

Päätös Tekninen lautakunta päätti esityksen mukaan.

Täytäntöönpano Kaupunginhallitus

Kaupunginhallitus 18.12.2023 § 470

Lisätiedot Vesihuoltopäällikkö Janne Koivuniemi, janne.koivuniemi@lohja.fi

Oheismateriaali

- tarjouspyyntö
- avauspöytäkirja
- vertailutaulukko (liikesalaisuuksilla, ei nettiin)
- vertailutaulukko (ilman liikesalaisuuksia)

Esittelijä Kaupunginjohtaja Perämäki Pasi

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää

1. että Lohjan keskustan vesitornin julkisivun materiaalina käytetään maalattuja alumiinisauvoja

2. tehdä kaupunginvaltuustolle seuraavan päätösesityksen

Valtuusto päättää valita Lohjan keskustan vesitornin rakentamistöiden urakoitsijaksi SRV Infra Oy:n tarjouksen 20.11.2023 mukaisena verottomaan option mukaiseen tarjoushintaan 2.600.000,00 euroa (alv 0 %).

Päätös Kaupunginhallitus päätti esityksen mukaan.

Tekninen lautakunta	§ 175	07.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 470	18.12.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 4	17.01.2024

Täytäntöönpano Kaupunginvaltuusto

Kaupunginvaltuusto 17.01.2024 § 4

Lisätiedot Vesihuoltopäällikkö Janne Koivuniemi, janne.koivuniemi@lohja.fi

Oheismateriaali - tarjouspyyntö
- avauspöytäkirja
- vertailutaulukko (liikesalaisuuksilla, ei nettiin)
- vertailutaulukko (ilman liikesalaisuuksia)

Päätösehdotus Valtuusto päättää valita Lohjan keskustan vesitornin rakentamistöiden urakoitsijaksi SRV Infra Oy:n tarjouksen 20.11.2023 mukaisena verottomaan option mukaiseen tarjoushintaan 2.600.000,00 euroa (alv 0 %).

Päätös Valtuusto päätti esityksen mukaan.

Täytäntöönpano ote hankinnat@lohja.fi toimitettavaksi tarjouksen jättäneille tiedoksi vesihuoltopäällikkö Koivuniemi, tekninen johtaja Moisio

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 462
§ 5

18.12.2023
17.01.2024

Lohjan kaupungin avaavan taseen 2023 vahvistaminen

872/02.02.00/2022

Kaupunginhallitus 18.12.2023 § 462

Hyvinvointialueen irtautuminen aiheutti taseen epäjatkuvuuden, jonka takia valtuuston tulee vahvistaa avaava tase 2023. Kirjanpitolain mukaan (3:3.1 § kohta 5) tilinavauksen tulee perustua edellisen tilikauden päättäneeseen taseeseen. Kirjanpitovelvollisen tulee huolehtia alkusaldoihin kirjattavien muutosten riittävästä dokumentoinnista, jotta voidaan varmistaa aukoton kirjausketju edellisen vuoden päättävästä taseesta lopullisiin alkusaldoihin.

Kirjanpitolautakunnan hyvinvointialue- ja kuntajaoston on 16.5.2022 antanut lausunnon 128 hyvinvointialueille siirtyvien omaisuus- ja pääomaerien käsittelystä kunnan ja kuntayhtymän kirjanpidossa. Lausunnon mukaan kunnista hyvinvointialueelle siirtyvät omaisuus- ja pääomaerät kirjataan alkusaldojen muutoksina tilinavaukseen päiväykselle 1.1.2023. Tilinavaukseen kirjaamisen tarkoituksena on, että peruspääomaa vastaan kirjattavia omaisuus- ja pääomaerien siirtoja ei esitetä vuoden 2023 liiketapahtumina talousarvion toteutumisvertailussa eikä rahoituslaskelmassa. Muut kirjaukset esitetään vuoden 2023 liiketapahtumina, ja ne voivat vaikuttaa vuoden 2023 tulokseen.

Pysyvät vastaavat

Hyvinvointialueelle siirtyvät kuntayhtymien jäsenosuudet ja irtain omaisuus vähennetään kunnan taseen omaisuuseristä. Siirto kirjataan kunnan kirjanpidossa peruspääomaa vastaan, jollei kunta toisin päättä. Kirjaus toteutetaan tase-erien välisenä siirtona.

Vaihtuvat vastaavat

Hyvinvointialueelle siirtyvä irtain omaisuus vähennetään kunnan taseen omaisuuseristä. Siirto kirjataan kuten pysyvien vastaavien omaisuuserien siirrot.

Vieras pääoma

Voimaanpanolain 42.1 §:n mukaan kunnasta hyvinvointialueelle siirtyvä lomapalkkavelka kirjataan kunnan peruspääomaa vastaan. Kirjaus toteutetaan tase-erien välisenä siirtona.

Vertailuvuoden tase

Voimaanpanolain perusteella tehtävät omaisuuden ja pääomien siirtoja koskevat kirjaukset eivät ole luonteeltaan kirjanpitoperiaatteiden muutoksia tai aikaisempien vuosien virheiden oikaisuja, joten kuntien tilinpäätöksessä 2023 vertailuvuotena olevan edellisen tilikauden päättävään taseeseen 2022 ei tehdä oikaisuja vaan tarvittavat tiedot annetaan liitetiedoissa.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 462
§ 5

18.12.2023
17.01.2024

Vuoden 2023 tilinavauksen yhteydessä kaupungin taseessa on kirjattu lausunnon mukaisesti Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueelle siirtyvät kuntayhtymien jäsenosuudet (16 583 291,87 euroa), irtain omaisuus (640 313,22 euroa) ja siirtyneen henkilöstön lomapalkkavelka (-6 897 830,57 euroa) peruspääomaa vastaan. Kirjaukset on toteutettu tase-erien välisinä siirtoina.

Lisätiedot talousjohtaja Raija Lindroos, rajja.lindroos@lohja.fi

Liite - Avaava tase 2023

Esittelijä Kaupunginjohtaja Perämäki Pasi

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä tiedoksi liitteenä olevan vuoden 2023 avaavan taseen ja

2. esittää kaupunginvaltuustolle, että se vahvistaa liitteenä olevan vuoden 2023 avaavan taseen

Päätös Kaupunginhallitus päätti esityksen mukaan.

Täytäntöönpano Kaupunginvaltuusto

Kaupunginvaltuusto 17.01.2024 § 5

Lisätiedot talousjohtaja Raija Lindroos, rajja.lindroos@lohja.fi

Liite - Avaava tase 2023

Päätösehdotus Valtuusto päättää vahvistaa liitteenä olevan vuoden 2023 avaavan taseen.

Päätös Valtuusto päätti esityksen mukaan.

Täytäntöönpano tiedoksi talousjohtaja Lindroos, controller

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 464
§ 6

18.12.2023
17.01.2024

Novago Yrityskehitys Oy:lle myönnetyn kaupungin omavelkaisen takauksen peruuttaminen

348/00.04.01/2022

Kaupunginhallitus 18.12.2023 § 464

Kaupunginvaltuusto on 7.9.2011 § 81 päättänyt myöntää myöntää kaupungin omavelkaisen takauksen Novago Yrityskehitys Oy:n avaaman luotollisen shekkitilin 200 000 euron luottolimiittiosuudelle luoton määrän, limiittiprovision, koron, viivästyskoron sekä mahdollisten perimiskulujen suorittamiseksi.

Lisäksi valtuusto päätti, se pidättää Lohjan kaupungille oikeuden takauksen peruuttamiseksi, mikäli yrityksen toiminnalliset ja taloudelliset olosuhteet oleellisesti muuttuvat tai talouden hoito sitä muutoin edellyttää.

Lohjan kaupunginvaltuusto on 15.12.2021 § 181 päättänyt irtisanoa Novago Yrityskehitys Oy:n osakassopimuksen siten, että sopimus päättyy viimeistään 31.12.2023.

Lisätiedot	talousjohtaja Raija Lindroos, raija.lindroos@lohja.fi
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Perämäki Pasi
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että Novago Yrityskehitys Oy:lle myönnetty kaupungin omavelkainen 200 000 euron takaus peruutetaan 1.2.2024 alkaen.
Päätös	Kaupunginhallitus päätti esityksen mukaan.
Täytäntöönpano	Kaupunginvaltuusto

Kaupunginvaltuusto 17.01.2024 § 6

Lisätiedot	talousjohtaja Raija Lindroos, raija.lindroos@lohja.fi
Päätösehdotus	Valtuusto päättää, että Novago Yrityskehitys Oy:lle myönnetty kaupungin omavelkainen 200 000 euron takaus peruutetaan 1.2.2024 alkaen.
Käsittely	
Esteellisyys	Valtuutettu Taina Lackman olevansa esteellinen tämän asian käsittelyyn, koska on Novago yrityskehitys Oy:n hallituksen jäsenen (Kuntalaki 97 §) ja poistui kokouksesta ennen asian käsittelyn alkamista kello 18.10. Taina Lackmanin tilalle kokoukseen kutsuttiin varavaltuutettu Teija Ristaniemi.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 464
§ 6

18.12.2023
17.01.2024

Päätös

Valtuusto päätti esityksen mukaan.

Täytäntöönpano

ote Novagon toimitusjohtaja Tom Gammals (tom.gammals@novago.fi) ja
Novagon talouspäällikkö Anne-Kirsi Eloranta ([anne-
kirsi.eloranta@novago.fi](mailto:anne-kirsi.eloranta@novago.fi))
tiedoksi talousjohtaja Lindroos

Varavaltuutettu Teija Ristaniemi poistui kokouksesta tämän asian
käsittelyn jälkeen klo 18.11.

Keskusvaalilautakunta	§ 28	16.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 471	18.12.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 7	17.01.2024

Uusien varavaltuutettujen määrääminen valtuustoon kuluvalle valtuustokaudelle

526/00.00.01/2022

Keskusvaalilautakunta 16.11.2023 § 28

Keskusvaalilautakunta on saanut kaupunginvaltuuston puheenjohtajalta pyynnön määrätä uusia varavaltuutettuja kuluvalle valtuustokaudelle. Kuluvan valtuustokauden aikana varavaltuutetut ovat vähentyneet joko varsinaiseksi valtuutetuiksi siirtymisen, paikkakunnalta pois muuttamisen vuoksi tai muusta syystä johtuen.

Kuntalain 17 §:n mukaan valtuutetuille valitaan varavaltuutettuja jokaisen kunnallisvaaleissa esiintyneen vaaliliiton, puolueen ja yhteislistan ensimmäisistä valitsematta jääneistä ehdokkaista sama määrä kuin valtuutettuja, kuitenkin vähintään kaksi.

Kun varavaltuutettu nousee tehtävästään vapautuksen saaneen valtuutetun tilalle, vähenee varavaltuutettujen määrä vastaavasti. Vaalilain 93 §:ssä säädetään: ”Jos valtuuston toimikauden aikana varavaltuutettujen määrä jää vajaaksi, kunnan keskusvaalilautakunnan on valtuuston puheenjohtajan pyynnöstä määrättävä uusia varavaltuutettuja kuntalain 17 §:n mukaisesti. Jollei kaikkia varavaltuutetun toimia saada täytetyiksi tässä pykälässä olevien säännösten nojalla, jää varavaltuutettujen määrä vajaaksi.”

Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja pyytää keskusvaalilautakuntaa kuntalain 17 §:n ja vaalilain 93 §:n mukaisesti määräämään kuntavaalien tuloksen perusteella uusia varavaltuutettuja kaupunginvaltuustossa edustettuina oleville puolueille seuraavasti:

Kansallinen Kokoomus:	11. varavaltuutettua
Suomen Sosialidemokraattinen puolue:	11. varavaltuutettua
Perussuomalaiset:	8. varavaltuutettua
Vihreä liitto:	6. varavaltuutettua

Lisätiedot hallintoasiantuntija Päivi Kesälä, paivi.kesala@lohja.fi

Oheismateriaali

- pyyntö uusien varavaltuutettujen määräämisestä
- raportti, kuntavaalin 2021 tulos, valitut ja varavalitut
- valtuuston varavaltuutettujen tilanne 9.11.2023
- kokoukselle tuodaan keskusvaalilautakunnan 16.6.2021 pöytäkirja, koko kuntavaalin 2021 tulos

Esittelijä Hallintojohtaja Lundström Sanna

Keskusvaalilautakunta	§ 28	16.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 471	18.12.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 7	17.01.2024

Päätösehdotus Keskusvaalilautakunta määrää kuntavaalien perusteella uusia varavaltuutettuja kaupunginvaltuustoon seuraavasti:

Kansallinen Kokoomus:
Seppo Hänninen

Suomen Sosialidemokraattinen puolue:
Noora Kuusisto

Perussuomalaiset:
Ilkka Halla-aho

Vihreät:
Pauliina Helle

Päätös Keskusvaalilautakunta päätti esityksen mukaan.

Täytäntöönpano ote; valitut henkilöt tiedoksi; hallintoasiantuntija Turunen

Kaupunginhallitus 18.12.2023 § 471

Keskusvaalilautakunta on määrännyt kuntavaalien perusteella uusia varavaltuutettuja kaupunginvaltuustoon seuraavasti:

Kansallinen Kokoomus:
Seppo Hänninen, 11. varavaltuutetuksi

Suomen Sosialidemokraattinen puolue:
Noora Kuusisto, 11. varavaltuutetuksi

Perussuomalaiset:
Ilkka Halla-aho, 8. varavaltuutetuksi

Vihreät:
Pauliina Helle, 6. varavaltuutetuksi

Lisätiedot hallintoasiantuntija Päivi Kesälä, paivi.kesala@lohja.fi

Esittelijä Kaupunginjohtaja Perämäki Pasi

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää tehdä kaupunginvaltuustolle seuraavan päätösesityksen:

Valtuusto päättää merkitä tiedoksi keskusvaalilautakunnan päätöksen uusien varavaltuutettujen määräämisestä.

Päätös Kaupunginhallitus päätti esityksen mukaan.

Keskusvaalilautakunta	§ 28	16.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 471	18.12.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 7	17.01.2024

Täytäntöönpano Kaupunginhaltuusto

Kaupunginvaltuusto 17.01.2024 § 7

Keskusvaalilautakunta on määrännyt kuntavaalien perusteella uusia varavaltuutettuja kaupunginvaltuustoon seuraavasti:

Kansallinen Kokoomus:
Seppo Hänninen, 11. varavaltuutetuksi

Suomen Sosialidemokraattinen puolue:
Noora Kuusisto, 11. varavaltuutetuksi

Perussuomalaiset:
Ilkka Halla-aho, 8. varavaltuutetuksi

Vihreät:
Pauliina Helle, 6. varavaltuutetuksi

Lisätiedot hallintoasiantuntija Päivi Kesälä, paivi.kesala@lohja.fi

Päätösehdotus Valtuusto päättää merkitä tiedoksi keskusvaalilautakunnan päätöksen uusien varavaltuutettujen määräämisestä

Päätös Valtuusto päätti esityksen mukaan.

Valtuutettu Taina Lackman palasi kokoukseen tämän asian käsittelyn alkaessa kello 18.11.

Valtuustoaloite Nummenkylän koulun säästämiseksi kaupungin omistuksessa

48/10.03.02.02/2024

Kaupunginvaltuusto 17.01.2024 § 8

Valtuutettu Sirje Mänd Perussuomalaisen valtuustoryhmän puolesta esitti seuraavan aloitteen, jonka lisäksi olivat allekirjoittaneet Meidän Lohjan valtuustoryhmän valtuutetut Hannele Maittila ja Katriina Nousiainen, Keskusta valtuustoryhmän valtuutetut Kristian Sarvi, Hilikka Hyrkkö ja Lotta Paakkunainen, Sosiaalidemokraattien valtuustoryhmän valtuutetut Juhani Järvinen ja Anni Erolahti, Vihreiden valtuustoryhmän valtuutettu Risto Murto, Kristillisdemokraattien valtuustoryhmän valtuutettu Heikki Linnavirta ja Vapauden Liiton valtuustoryhmän valtuutettu Ossi Tiihonen:

”Lohjalla on lopetettu, ja ollaan myymässä useita pienempiä kouluja. Näistä etenkin Nummenkylän koulun kohdalla kannattaisi ottaa alueen tulevaisuuden takia asia uudelleen harkintaan. Koulun säilyttäminen ei ole liian myöhäistä, koska koulu on vielä kaupungin omistuksessa. Päätöksiä voidaan tehdä uudestaan, tilanteet elävät, aika ja asiat muuttuvat.

Muijalan koulu alkaa olla täynnä. Alueelle ollaan rakentamassa uusia asuinalueita, eivätkä koulutilat tule riittämään uusille oppilaille. Nummenkylän koulurakennus on terve ja toimiva. Sinne voitaisiin hyvin siirtää jälleen ala-asteen toimintaa, ja mahdollisesti myös päiväkotitoiminta takaisin.

Mikäli päiväkotitoimintaa ei aloitettaisi uudelleen, voisi sen tiloihin järjestää luokkahuoneita, ja näin saada koulutoiminnalle lisätilaa.

Päiväkotirakennustakaan ei näin ollen kannattaisi myydä ja siirtää pois. Helsingin suuntaan työmatkaansa tekevien olisi helppo viedä lapsensa päiväkotiin Nummelaan, moni kun käy työssä pääkaupunkiseudulla.

Isoissa kouluissa on todettu sisäilmaongelmia, Mäntynummen koulu aletaan rakentaa uusiksi. Pieni Nummenkylä olisi tarpeellinen lisä. Suurien koulujen ongelmia on paljon. Nyt on vieläpä trendinä rakentaa kaikki samaan; päiväkotit, ala- ja yläasteet. Yläaste kannattaisi jättää omaksi yksikökseen. Isot murkut ja päiväkotilapset eivät välttämättä anna mitään toisilleen, päinvastoin, isot saatavat olla hieman pelottavia pienten silmissä. Toiminta niin eri ikäisillä on aivan erilaista, niiden yhteensovittaminen on tuskin kenenkään etu.

Olisiko nyt tarpeen tarkastella muidenkin jo lopetettujen koulujen säilyttämistä Mäntynummen koulun tilanteen takia?

Ala-asteaika on etenkin alussa lapsille jännittävää aikaa. Koulun läheisyys on tärkeää, ettei pienimpien koulumatka tule liian pitkäksi, ja näin tee koulupäivistä turhan pitkiä. Koulukuljetuksien lyheneminen tuo myös kaivattua säästöä, jolla taas voidaan kattaa koulun kuluja. Lyhyemmät koulukuljetukset olisivat myös ilmastolle suosiollisempia. Hyötyä on siis useammalla tavalla.

On väitetty, että opetus ei ole pienessä kyläkoulussa yhtä laadukasta kuin isossa koulussa. Miten se laatu muuttuu, kun pienen koulun opettaja siirtyy suurempaan opettamaan? Voitaisiin myös kehittää jo muissa toiminnoissa hyväksi havaittua etäyhteyttä. Jos koululta puuttuu jonkin aineen opettaja, voitaisiin jo opetussuunnitelmia tehdessä ottaa kyläkoulu suunniteluun mukaan, ja näin saataisiin etätunnit synkronoitua koulujen kesken.

Pienen koulun etu on yhteisöllisyys. Vanhemmat oppivat helpommin tuntemaan toisensa, ja myös lapset toistensa vanhemmat. Yhteisöllisyyden on todettu luovan turvallisuutta. Se luo yhteenkuuluvaisuuden tunnetta, ja luo siteen ihmisten välille.

Päiväkoti koulun yhteydessä on loistava asia. On turvallista siirtyä eskarin kautta kouluun, samaan pihapiiriin, samojen ihmisten lähelle, samojen kavereiden kanssa. Taaperosta asti on samoja kavereita ympärillä yläasteelle siirtymiseen saakka.

Koulun iso ja toimiva liikuntasali sekä ulkokenttä ovat koko lähialueelle tärkeitä. Liikunta on vähentynyt Suomessa huomattavasti, ja näiden paikkojen menettäminen ei liikuntaa lisää. Nuo paikat ovat äärimmäisen tärkeitä harrastustoimintaan.

Nummenkylän koulu ja päiväkoti kannattaisi säilyttää jo siksikin, että loogisen laajenemisen Lohjalla olettaisi tapahtuvan tulevaisuudessa Helsingin suuntaan. Muijalasta olisi kohtalaisen helppo rakentaa uusi tie koulun läheisyyteen, ja näin olisi Muijalan alueelta helppo kulku Nummenkylään. Alueen kiinnostavuutta lisäisi kyläkoulu, ja mahdollinen päiväkoti, jotka ovat uusia asukkaita alueelle houkutellessamme tärkeitä asioita. Lapsiperheet tuovat asujaimistoon sukupolvien jatkuvuutta, joka takaa asukasluvun pysyvän kohtuullisena, mahdollisesti jopa sen kasvun.

Kyliä ei pidä näivettää, kaikki eivät halua asua tiiviillä asuinalueilla, vaan haluavat maaseudun rauhaan. Puhtaan ravinnon, kotimaisen työn ja metsäteollisuuden kannalta maatalouselinkeinot on tärkeää säilyttää. Niiden toteuttaminen on haasteellista, mikäli kaikki palvelut katoavat keskustoihin. Vaikka koulu on vain yksi nappula pelissä, on se valtavan tärkeä. Toimitaan siis maaseudun parhaaksi, ja säilytetään Nummenkylän koulu, ja harkitaan vielä niiden muidenkin lopetettujen, pienien koulujen tulevaisuutta.”

Lisätiedot hallintojohtaja, Sanna Lundström, sanna.lundstrom@lohja.fi

Päätösehdotus Valtuusto päättää

1. merkitä aloitteen saapuneeksi; sekä
2. lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Päätös Valtuusto päätti esityksen mukaan.

Täytäntöönpano tiedoksi johdon assistentti Alatalo
merkitään aloiteluettelon

Valtuustoaloite Purettavien rakennusten asetuksen 545/2015 mukainen tutkinta ja hiilijalanjälkilaskenta. Kaupunkilaisten kuuleminen KLaki §22.

51/10.03.02.02/2024

Kaupunginvaltuusto 17.01.2024 § 9

Valtuutettu Pirjo-Leena Forsström Sosiaalidemokraattien valtuustoryhmän puolesta esitti seuraavan aloitteen, jonka lisäksi olivat allekirjoittaneet Keskustan valtuustoryhmän valtuutetut Lotta Paakkunainen ja Hilikka Hyrkkö, Meidän Lohjan valtuustoryhmän valtuutettu Hannele Maittila, Kokoomuksen valtuustoryhmän valtuutettu Paul Packalén ja varavaltuutettu Erkki Huikari ja Kristillisdemokraattien valtuustoryhmän valtuutettu Heikki Linnavirta:

”Esitän, että Lohjan kaupungin omistamien rakennusten sisäilma- ja kuntotutkimuksissa noudatetaan STM:n asetusta 545/2015, sekä huomioidaan hiilijalanjälkilaskenta rakennusten purkupäätösten kustannuslaskennassa. Rakennusten purkamisesta järjestetään kaupunkilaisille KLain § 22 mukainen osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuus.

Sisäilmaongelmat ja muut elinympäristössä terveyshaittaa aiheuttavat tekijät käsitellään kunnan terveydensuojeluviranomaisen johdolla ja valvonnassa. Jos sisäilmaongelmien ratkaisemiseen tarvitaan ulkopuolista asiantuntijaa, terveydensuojeluviranomainen hankkii terveydensuojelulain 49 c §:n mukaisesti sertifioidun henkilön, joka voi toimia asumisterveysasetuksen 545/2015 mukaisena ulkopuolisena asiantuntijana. Terveydensuojeluviranomainen tarkastaa ulkopuolisen asiantuntijan tekemät selvitykset ja tutkimukset. Sisäilmaan ja asumisterveyteen liittyvät asioiden käsittely viranomaisessa tehdään STM:n asetuksen 545/2015 määräysten mukaisesti tukeutuen Valviran laatimiin soveltamisohjeisiin. Kunnan terveydensuojeluviranomainen tekee tutkimusten perusteella asiasta terveyshaittaa koskevan päätöksen ja esittää toimitelmalle määräyksen terveyshaitan poistamiseksi tai rajoittamiseksi. Tutkimukset ja viranomaisen päätökset julkaistaan kuntalain 22 §:n mukaisesti, jolloin kuntalaisten osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuudet turvataan.

Tämä edellä kuvattu prosessi ei ole ehkä ollut Lohjalla kunnossa, ja pääsääntöisesti päättäjät ovat saaneet lukea lehdestä jonkin rakennuksen ns. sisäilmaongelmasta. Purkupäätöstä ei myöskään ole tehty terveydensuojeluviranomaisen päätöksen pohjalta toimitelmassa, vaan päättäjille on esitetty suoraan hankesuunnitelma uuden rakennuksen rakentamiseksi.

Lisäksi aloitteen tekijä muistuttaa Lohjan sitoutuneen Hinku-kunnan mukaisiin päästövähennyksiin vuoteen 2030 mennessä. Lohja on ollut myös mukana Canemure-hankkeessa, jossa mm. Lohjan kohdalla pilotoitiin rakentamisen osalta ympäristöministeriön päivitettyä

Kaupunginvaltuusto

§ 9

17.01.2024

rakennuksen vähähiilisyyden arviointi-menetelmää. Ylläolevat asiat ja johtopäätökseni perustuvat mm. viimeaikaisiin asiantuntija-artikkeleihin HS 9.10.-23 Purkamisen järjettömyys ja 30.12.-23 Uusi purkubuumi, joissa perustellaan, että ”päästöjen kannalta purkamisessa ei ole järkeä.” Suomen Ympäristökeskuksesta olen saanut apua ja fakta-tietoa tähän aloitteeseeni.

Asiantuntija Laura Saikku suosittelee päättäjille luettavaksi Sankelo & Ahola 2020: Kohti vähäpäästöistä rakennuskantaa.”

Lisätiedot

hallintojohtaja Sanna Lundström, sanna.lundstrom@lohja.fi

Päätösehdotus

Valtuusto päättää

1. merkitä aloitteen saapuneeksi; sekä
2. lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Päätös

Valtuusto päätti esityksen mukaan.

Täytäntöönpano

tiedoksi johdon assistentti Alatalo
merkitään aloiteluetteloon

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 2, § 3, § 7, § 8, § 9

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 4**HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS / Yleinen, yli kynnsarvon**

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintaoikaisuohje**Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde**

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Lohjan hankintapalvelut / Kirjaamo
postiosoite: PL 71, 08101 LOHJA

käyntiosoite: Karstuntie 4, 08100 Lohja
sähköposti: kirjaamo(at)lohja.fi
Suomi.fi Suomi.fi/Viestit/Lohjan kaupunki/Kirjaamo (salattu yhteys)

Viraston aukioloaika on maanantaista torstaihin klo 8.00 – 16.00 ja perjantaisin sekä aattopäivinä klo 8.00 – 15.00

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Muutoksenhakuaika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva

valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulutai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5
00520 Helsinki
puh. 029 56 43300
fax 029 56 43314
markkinaoikeus(at)oikeus.fi

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 5, § 6

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus toimitetaan Helsingin hallinto-oikeudelle.
Helsingin hallinto-oikeus, kirjaamo helsinki.hao@oikeus.fi

Postiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki

Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi

Faksinumero: 029 56 42079

Puhelinnumero: 029 56 42000

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.
<https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455>
<https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksuthallinto-oikeudessa.html>

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Lohjan kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 71, 08101 LOHJA
Käyntiosoite: Karstuntie 4, 08100 LOHJA
Sähköpostiosoite: kirjaamo@lohja.fi
Puhelinnumero: 044 369 4336

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista torstaihin klo 8.00 – 16.00 ja perjantaisin sekä aattopäivinä klo 8.00 – 15.00.

Pöytäkirja on nähtävillä yleisessä tietoverkossa osoitteessa lohja.fi
22.01.2024

Asianosaiselle lähetettävään valitusosoitukseen merkitään
lähettämistapa- ja päivä: