

# Moision kaupunginosassa sijaitsevasta noin 1000 m<sup>2</sup> tontista huutokaupassa saadun korkeimman tarjouksen hyväksyminen

7/10.00.02/2023

Kaupunginhallitus 22.01.2024 § 34

Kaupunginhallituksen tekemän päätöksen 21.11.2023 § 415 mukaisesti Lövinginkadulla sijaitseva AO-tontiksi rekisteröity kiinteistö 444-6-119-8 ja sillä sijaitseva, Lohjan kaupungin vammaispalvelujen käytössä ollut noin 60 k-m<sup>2</sup> suuruinen rakennus pantiin 3.12.2023 vapaaseen huutokauppaan.

Tontti on pinta-alaltaan 1001 m<sup>2</sup>. Sen rakennustehokkuus  $e$  on 0.20 ja vapaa rakennusoikeus 140 k-m<sup>2</sup>.

Rakennuksessa, joka on asemakaavassa talousrakennukselle varatulla alueella, on rakennusluvalla tehty 40 k-m<sup>2</sup> suuruinen asunto.

Huutokauppa päättyi 31.12.2023. Kohdetta käytiin katsomassa 6.140 kertaa ja siitä tehtiin kaikkiaan 192 tarjousta. Tarjoajia oli 19 Korkeimman tarjouksen, 81.800 € teki [REDACTED].

Lisätiedot Tapio Ruutiainen, [tapio.ruutiainen@lohja.fi](mailto:tapio.ruutiainen@lohja.fi), 0442733793

Oheismateriaali kiinteistörekisteriote  
lainhuutotodistus  
rasitustodistus

Liite pohjapiirros  
kartta

Esittelijä Kaupunginjohtaja Perämäki Pasi

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää myydä tontin 444-6-119-8 sillä sijaitsevine rakennuksineen huutokaupassa korkeimman tarjouksen tehneelle [REDACTED] :lle 81.800 € hinnalla.

Päätös Kaupunginhallitus päätti esityksen mukaan.

Täytäntöönpano Huutokaupassa korkeimman tarjouksen jättänyt  
Tonttipalvelut  
Tilapalvelut

-----