

Kuntalaisaloite: Asemanpellon kenttien uusiminen ja tekonurmikenttien rakentaminen lämmitysputkilla

159/10.03.01.00/2024

Tekninen lautakunta 04.09.2024 § 147

Mika Baggström (suostumus nimen julkaisuun) esittää 8.4.2024 saapuneessa aloitteessa seuraavaa:

*****Tausta:****

Lohjan Asemanpellon kenttien tila on huolestuttava, erityisesti salaojien ja nurmikon heikon kunnostuksen vuoksi. Nykytilanteessa kenttien käyttö on osan vuodesta hankalaa ja niiden kunto heikentää sekä urheilijoiden että kuntalaisten mahdollisuuksia nauttia liikunnasta.

****Ehdotus:****

Ehdotamme, että Lohjan kaupunki ryhtyy toimiin Asemanpellon kenttien uusimiseksi ja parantamiseksi seuraavin tavoin:

- 1. **Tekonurmikentät lämmitysputkilla:**** Nykyisten nurmikenttien sijaan ehdotamme tekonurmikenttien rakentamista lämmitysputkilla varustettuna, jotta kentät voisi tarvittaessa lämmitellä biovoimalaitoksen lämmöllä. Tämä mahdollistaisi kenttien käytön laajemman ajanjakson nykyiseen verrattuna. Lisäksi lämmitettävä tekonurmi tarjoaisi mahdollisuuden sulattaa kentät nopeasti, mikä parantaisi käyttömahdollisuuksia ja kaudesta saisi pidemmän.
- 2. **Kuplahallivaraus:**** Ehdotamme myös, että rakennetaan sokkeli kentän ympärille mahdollista kuplahallia varten. Tämä mahdollistaisi kentän käytön myös talvella ja sateisina päivinä, lisäten liikuntamahdollisuuksia ja -aktiivisuutta ympäri vuoden. Nykyinen kuplahalli alkaa olla elinkaaren päässä ja muutenkin hieman syrjässä suurimman osan lohjalaisista lapsiperheistä. Tämä tulevaisuutta varten.

****Perustelut:****

- ****Pidempi käyttöaika ja säästöt ylläpitokuluissa:**** Lämmitysputkilla varustettujen tekonurmikenttien käyttöaika olisi huomattavasti nykyistä pidempi. Tämä johtaisi merkittäviin säästöihin ylläpitokuluissa, kun kenttien kuntoa ei tarvitsisi ylläpitää yhtä intensiivisesti. Lisäksi lämmitetyt kentät tarjoaisivat lisämahdollisuuksia erilaisten tapahtumien ja harjoitusten järjestämiseen, liikuntakeskus saisi merkittävät säästöt myös ylläpitokuluissa.

- ****Tarpeen väheneminen uusille kentille:**** Parantamalla ja monipuolistamalla Asemanpellon kenttien tarjontaa, vähennetään tarvetta uusien kenttien rakentamiselle Lohjalla. Tämä säästäisi sekä kaupungin resursseja että ympäristöä.

Lisänä aloitteeseen: ehdotamme tekonurmikenttien rakentamisen yhteydessä lisäksi valaistuksella varustettuna, jotta kentät olisivat käytettävissä pitkälle iltaan asti ja tarvittaessa myös pimeään aikaan.

****Yhteenveto:****

Asemanpellon kenttien uusiminen ja tekonurmikenttien rakentaminen lämmitysputkilla sekä kuplahallivaraus olisi merkittävä askel kohti parempaa liikuntainfrastruktuuria Lohjalla. Tämä investointi edistäisi paitsi kuntalaisten terveyttä ja hyvinvointia myös kaupungin taloudellista kestävyyttä ja ympäristövastuullisuutta, sekä parannukset houkuttelisivat alueelle enemmän tapahtumia ja vierailijoita muista kaupungeista, toimien samalla tehokkaana mainoksena Lohjalle ja sen monipuolisille liikuntamahdollisuuksille.”

Aloite on talousarviovaikutteinen.

Lohjan kaupunki on toteuttanut viime vuosina seuraavat tekonurmikentät jotka ovat Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hoidossa:

- Ojamo v. 2022 (kumirouhekenttä)
- Taimisto v. 2023 (kumirouhekenttä)
- Ojaniittu v. 2023 (hiekkatekonurmi)

Tekonurmikenttien etuna on huomattavasti pidempi vuotuinen käyttöaika verrattuna luonnonnurmeen. Tekonurmen laskennallinen elinkaari on n. 10 vuotta riippuen hoidosta ja käytön kuormittavuudesta.

Valtakunnallinen suuntaus on luonnonnurmikenttien muuttaminen tekonurmikentiksi.

Asemanpellon nurmikentät on toteutettu v. 2000 eli kenttien kunnostaminen alkaa olla kenttien ikä huomioiden ajankohtaista.

Aloitteessa mainitut asiat voidaan ottaa huomioon erillisessä tarveselvityksessä, jossa huomioidaan mm. kenttien määrä/koko, valaistus, katsomot, huoltorakennus ja pysäköinti.

Tarveselvityksessä tulee lisäksi ottaa huomioon alueen asemakaavatilanne ja nykyisen vuodelta 1998 olevan asemakaavan määräykset. Tarveselvityksessä tulee huomioitavaksi mahdollinen asemakaavan muutostarve.

Lisätiedot Kaupunkitekniikkapäällikkö Seppo Lötjönen, seppo.lotjonen@lohja.fi

Oheismateriaali - Ote asemakaavasta
- Nykyisten kenttien asemapiirustus

Esittelijä Tekninen johtaja Moisio Markus

Päätösesitys Tekninen lautakunta päättää

1. pyytää Lohjan Liikuntakeskus Oy:tä laatimaan tarveselvitys Asemanpellon pallokentän alueesta vuoden 2025 loppuun mennessä. Aloite huomioidaan osana tarveselvitystä,

2. esittää aloitteen kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle loppuun käsitellyksi.

Päätös Tekninen lautakunta päätti esityksen mukaan.

Täytäntöönpano Kaupunginhallitus

Lisätiedot	Kaupunkitekniikkapäällikkö Seppo Lötjönen, seppo.lotjonen@lohja.fi
Oheismateriaali	- Ote asemakaavasta - Nykyisten kenttien asemapiirustus
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Perämäki Pasi
Päätösesitys	Kaupunginhallitus päättää tehdä kaupunginvaltuustolle seuraavan päätösesityksen: Valtuusto päättää merkitä aloitteen loppuun käsitellyksi.
Päätös	Kaupunginhallitus päätti esityksen mukaan.
Täytäntöönpano	Kaupunginvaltuusto

Kaupunginvaltuusto 09.10.2024 § 114

Lisätiedot	Kaupunkitekniikkapäällikkö Seppo Lötjönen, seppo.lotjonen@lohja.fi
Oheismateriaali	- Ote asemakaavasta - Nykyisten kenttien asemapiirustus
Päätösesitys	Valtuusto päättää merkitä aloitteen loppuun käsitellyksi.
Päätös	Valtuusto päätti esityksen mukaan.
Täytäntöönpano	ote aloitteen tekijä tiedoksi kaupunkitekniikkapäällikkö Lötjönen merkitään aloiteluetteloon
