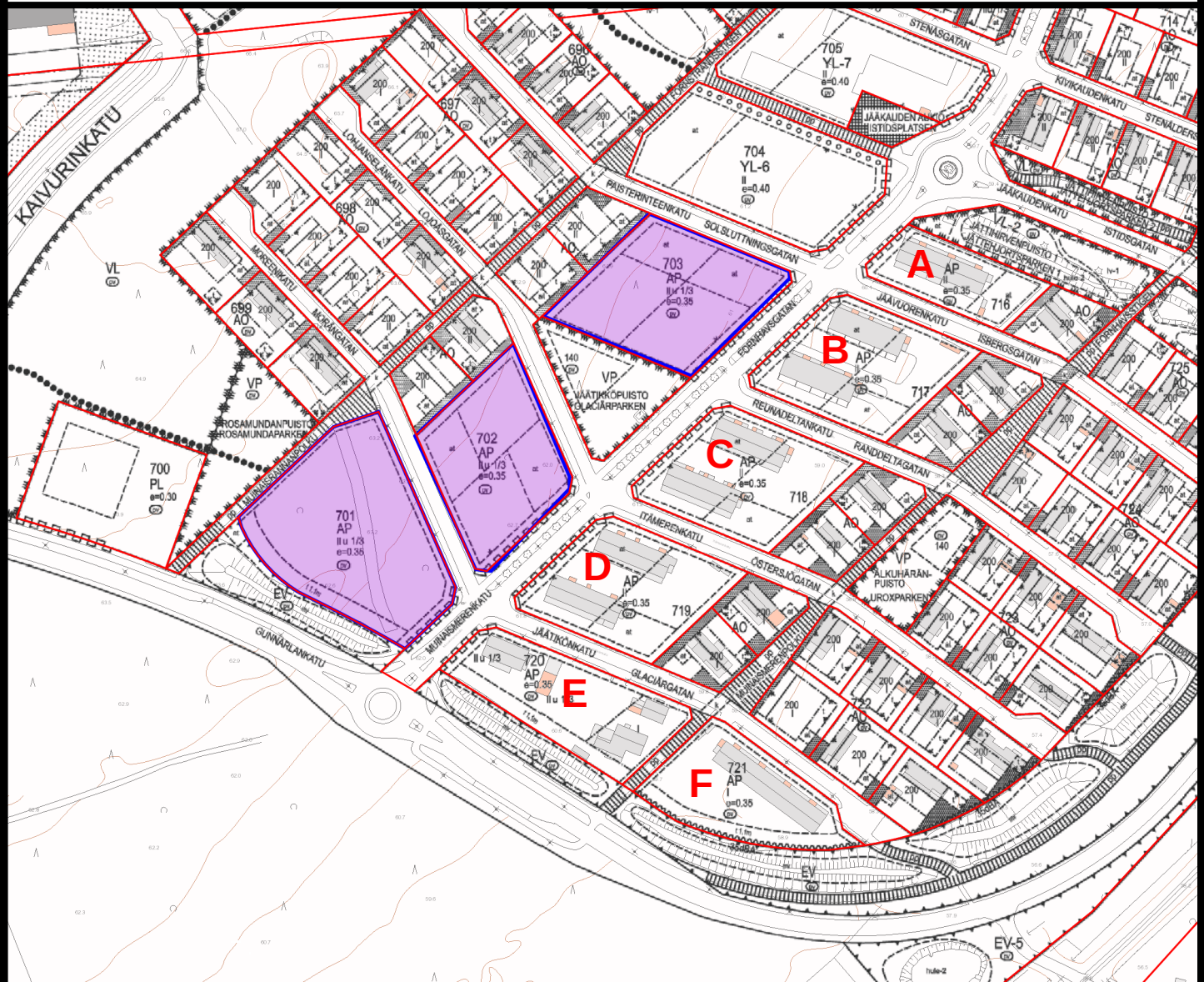


Gunnarlan rivitalotonttien tilanne 8/2026

1:3000 RK 3.8.2026



Haettavaksi 8/2022 ja ovat edelleen haettavana

3.8.2026 / RK

korttelit 701 - 703 --> maanvuokraperusteen muutos

	Hakuun	Maanvuokr.sop.	Omaksiosto	Asemakaavan	Ollut perus-	Käytt. rak.oik.	Käytt. rak.oik.	Käyt. rak.oik. mukainen	
				rak.oik. k-m²	vuokra €	k-m²	%	laskenn. perusvuokra €	
A	716-1	1/2019	9/2019	8/2026	778	3 501 €	512	66 %	2 304 €
B	717-1	1/2019	1/2020	10/2024	1504	6 768 €	866	58 %	3 897 €
C	718-1	1/2019	8/2020	9/2025	1504	6 768 €	866	58 %	3 897 €
D	719-1	1/2019	1/2021	9/2025	1504	6 768 €	868	58 %	3 906 €
F	721-1	1/2019	1/2022	2/2026	1278	5 112 €	697	55 %	2 788 €
E	720-1	1/2019	Kauppa 10/2021	Henkilöostajat	1426		697	49 %	

Hinnoittelu:

korttelit 701 - 703: 100 €/k-m² (valtuusto 3/2021)

korttelit 716 - 720: 90 €/k-m² (valtuusto 10/2018)

kortteli 721: 80 €/k-m² huonomman maaperän takia (valtuusto 10/2018)